**1. Понятия простого и сложного процента.**

Рассчитайте наращенную за год сумму при размещении в банке 1700 руб. на условиях сложного (ежедневного) и простого процента, если годовая ставка составляет 18%.

**2. Понятие «эффективная процентная ставка»**

Сравните по критерию «эффективная процентная ставка»две возможности получить ссуду:

1) либо на условиях ежемесячного начисления процентов из расчета 27% годовых,

2) либо на условиях полугодового начисления процентов из расчета28%годовых.

Какой вариант наиболее предпочтителен?

**3.Стоимость источников заемного капитала: облигационный заём и банковская ссуда,**

Предприятие выпустило облигации номиналом 1000 руб. с купонной ставкой 21% годовых и получило кредит в банке на 1 год под 25% годовых. Определите стоимость этих источников капитала. Ставка налога на прибыль 24%.

**4. Динамические методы количественной оценки инвестиционных npoeктов:NPV.**

Рассчитайте NPV следующего инвестиционного проекта: -9500; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2600. Коэффициент дисконтирования 11%.

**5. Динамические методы количественной оценки инвестиционных npoeктов:IRR.**

Рассчитайте IRR следующего инвестиционного проекта: -9500; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100;2600.

**6. Динамические методы количественной оценки инвестиционных проектов:PI.**

Рассчитайте PI следующего инвестиционного проекта: -9500; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2600 . Коэффициент дисконтирования 11%.

**7. Динамические методы количественной оценки инвестиционных проектов:М1РР.**

Рассчитайте MIRR следующего инвестиционного проекта: -9500; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2600. Коэффициент дисконтирования 11%. Промежуточные доходы можно реинвестировать под 10 % годовых.

**8. Динамические методы количественной оценки инвестиционных проектов:DРР.**

Рассчитайте DPP следующего инвестиционного проекта: -9500; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2600. Коэффициент дисконтирования 11%.

**9. Статические методы количественной оценки инвестиционных проектов:PP.**

Рассчитайте РР следующего инвестиционного проекта: -9500; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100; 2100;2600.

**10. Краткосрочные источники капитала: форфейтинг.**

Рассчитайте величину дисконта и сумму платежа форфейтора клиентузаприобретенные у него веселя. Форфейтор купил у клиента партию из 8 векселей, каждый из которых имеет номинал 160 тыс. руб. Платеж по векселям производится каждые 180 дней, при этом форфейтор предоставляет 5 льготных дней для расчета. Учетная ставка по векселю составляет 15% годовых.

**11. Оценка срочных аннуитетов.**

Ежегодно в начале года вкладчик делает очередной взнос в банк вразмере 30000 руб. Банк платит 14% годовых. Какая сумма будет на счете по истечении шести лет?

**12. Метод депозитной книжки.**

В банке получена ссуда на пять лет в сумме 23000 руб. под 13% годовых, начисляемых по схеме сложных процентов на непогашенный остаток. Заемщик возвращает ссуду с процентами в течение 5 лет равными суммами. Определите величину годового платежа (он одинаков для всех пяти лет).

**13.Оценка аннуитетов с изменяющейся величиной платежа.**

Сдан участок в аренду на десять лет. Арендная плата будет осуществляться ежегодно по схеме постнумерандо на следующих условиях:

• первые семь лет по 5000 руб.

• оставшиеся три года по 7000 руб.

Оцените приведенную стоимость этого договора, если процентная ставка, используемая аналитиком, равна 15%.

**14. Оценка облигаций с нулевым кулоном.**

Облигации с нулевым купоном, номиналом 1000 руб. и сроком погашения через 2 года продаются за 755 руб. Проанализируйте целесообразность приобретения этих облигаций, если имеется возможность альтернативного инвестирования с нормой прибыли 13%.

**15. Оценка безотзывных облигаций с постоянным доходом.** Рассчитайте рыночную стоимость облигации номиналом 1000 руб., купонной ставкой 15% годовых и сроком погашения через 4 года, если рыночная норма прибыли по финансовым инструментам такого класса равна 10%. Процент по облигации выплачивается дважды в год.